

А К Т

**осмотра земельного участка, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Республика Коми,
городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар,
территория Дырносский СНТ Коммунальник-1,
земельный участок 10а.**

от 21 мая 2026 года

г. Сыктывкар

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия в составе:

Гирева С.В. – ведущий инспектор отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»,

Бебякина М.А. – главный специалист отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»

произвели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, территория Дырносский СНТ Коммунальник-1, земельный участок 10а.

В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке отсутствуют постройки, имеются сухие ветки и стволы деревьев. В центральной части земельного участка наблюдается сильное понижение рельефа, в которой скапливается дождевая и талая вода. Со смежного земельного участка, расположенного севернее от рассматриваемого земельного участка, обустроен водосток для отвода поверхностных вод. На участке произрастают лиственные и хвойные деревья. Участок частично ограждён. На западной границе земельного участка расположена заболотистая территория.

В связи с отсутствием возможности определения координат на местности, сделать более точное описание земельного участка не представляется возможным.

Доступ к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0102021:514 («улично-дорожная сеть»), далее по территории земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена (по существующему внутриквартальному проезду).

Земельный участок стоит на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 11:05:0102021:554.

Фотографии прилагаются.

Члены Комиссии:



С.В. Гирева

М.А. Бебякина













